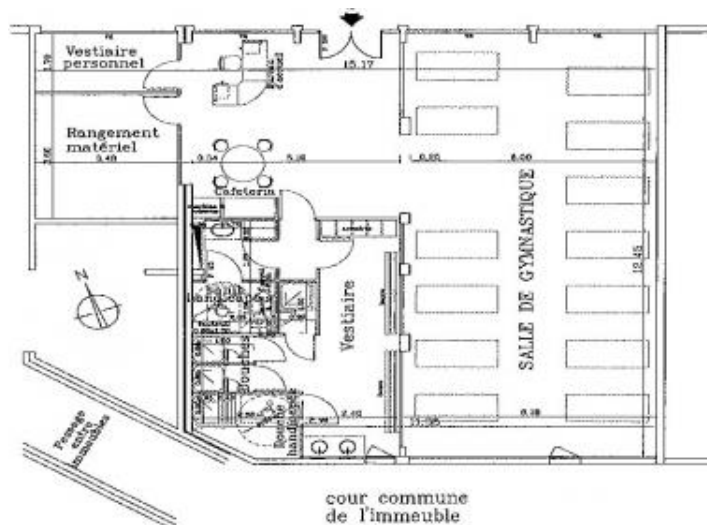


PETIT CITEAUX

Dijon

Commerces 161 m²



Adresse des locaux :

Le Petit Citeaux Rue Jean Renoir 21000 Dijon

Accès :

A proximité de la Place Suquet

Description :

OPERATION EXCEPTIONNELLE - JUSQU'AU 30/06/2010

- Baisse du loyer de 15 295 € HT à 12 880 € HT
- Franchise de loyer, durée : nous consulter
- Remise des honoraires dus par le locataire

Locaux avec sol parquet stratifié
 Faux plafonds
 Douches, Wc, vestiaire (carrelage, faïence)
 Réception
 Volets roulants électriques
 - Etage : rez de chaussée
 - Disponibilité : immédiate

Conditions financières :

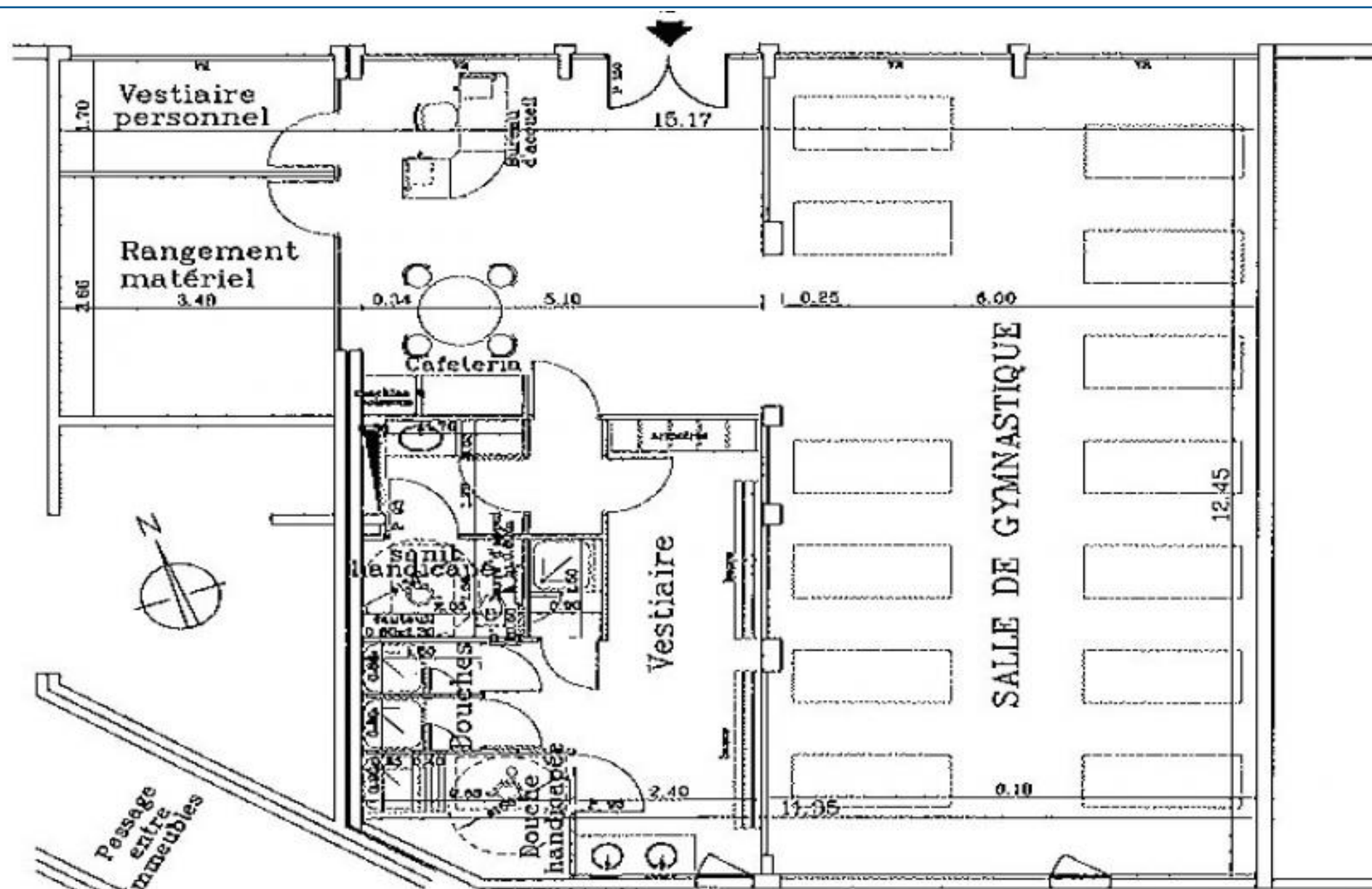
- A louer : 12 880 euros HT/an
- Impôts fonciers * : 1 465 € (base 2008)
- Charges locatives * : 300 € (base 2007)
- Honoraires * : NEANT

Divers :

Locaux spécifiques salle de remise en forme
 (*) à la charge du preneur



Brice Robert - VOISIN
 15, Place Grangier
 21000 Dijon
 tel 03 80 50 18 50
 brvoisin@groupe-voisin.com



cour commune de l'immeuble